



REGION ZWICKAU

*Was geschieht ab März  
2024 in Werdau?*



# Innenstadtprojekt: August-Bebel-Straße

Die Stadt Werdau realisiert gemeinsam mit allen Versorgungsträgern ( Wasser, Abwasser, Strom, Gas, Fernwärme, Telefon- und Datenleitungen ) die **Neugestaltung der August-Bebel-Straße** ab dem Kreisverkehr Annoncenuhr bis zum Markt in den Jahren 2024 / 2025 in 2 Bauabschnitten.

Erste Planungen für diese Maßnahme begannen bereits 2020 / 2021, die Abstimmungen mit allen anderen Projektbeteiligten waren sehr umfangreich und wurden 2023 abgeschlossen.

Am 04. März 2024 ist Baubeginn, der erste Abschnitt ( bis Einmündung Ziegelstraße / Neugasse ) wird bis November 2024 fertig gestellt, danach ist die Straße wieder für den Verkehr frei.

Der zweite Bauabschnitt beginnt dann im Frühjahr 2025 und endet wieder im Herbst 2025 am Eingang zum Markt.



REGION ZWICKAU



# Warum jetzt und warum überhaupt ?

Uns erreichen immer wieder Bürgeranfragen:

„...andere Straßen sind in einem viel schlechteren Zustand...“  
„...hätte man nicht noch ein paar Jahre warten können...?“

## Fakt ist:

Schlaglöcher gibt es in anderen Straßen auch. Der Straßenbelag selbst ist auch nicht das größte Problem, es sind die Versorgungsleitungen unter der Straße, insbesondere Wasserleitungen und Abwasserkanäle.

Erinnern Sie sich noch an Straßensperrungen durch Rohrbrüche ?

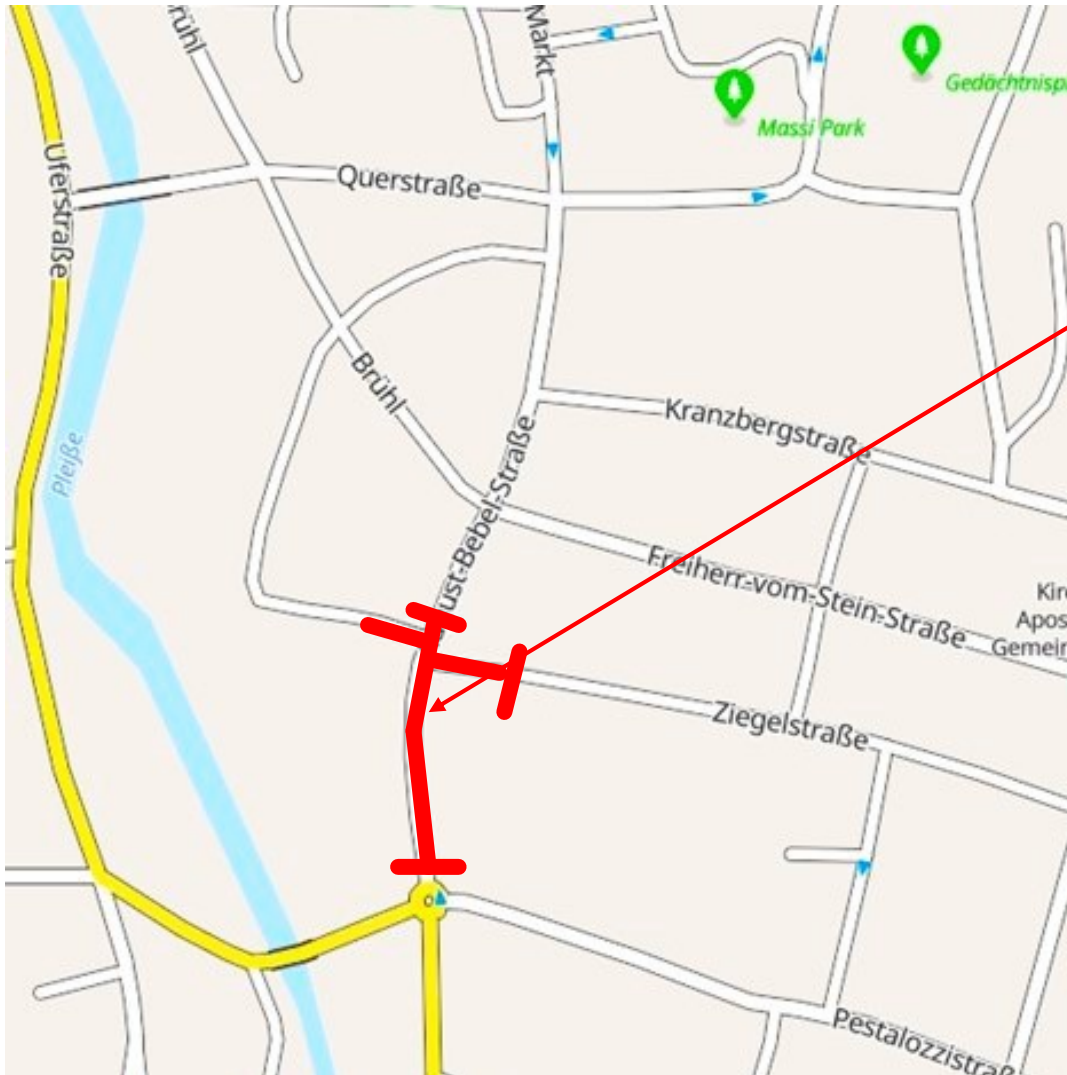
Im Moment stehen der Stadt (noch) ausreichend Stadtumbau-Fördermittel zur Verfügung (66 % Förderung) und bis 2025 haben wir noch Möglichkeiten zur Entsorgung des Untergrunds unter der Fahrbahn (Wismut-Schotter). Und zur Zeit sind auch Wasserwerke, Stadtwerke und alle anderen Unternehmen mit dabei.



REGION ZWICKAU



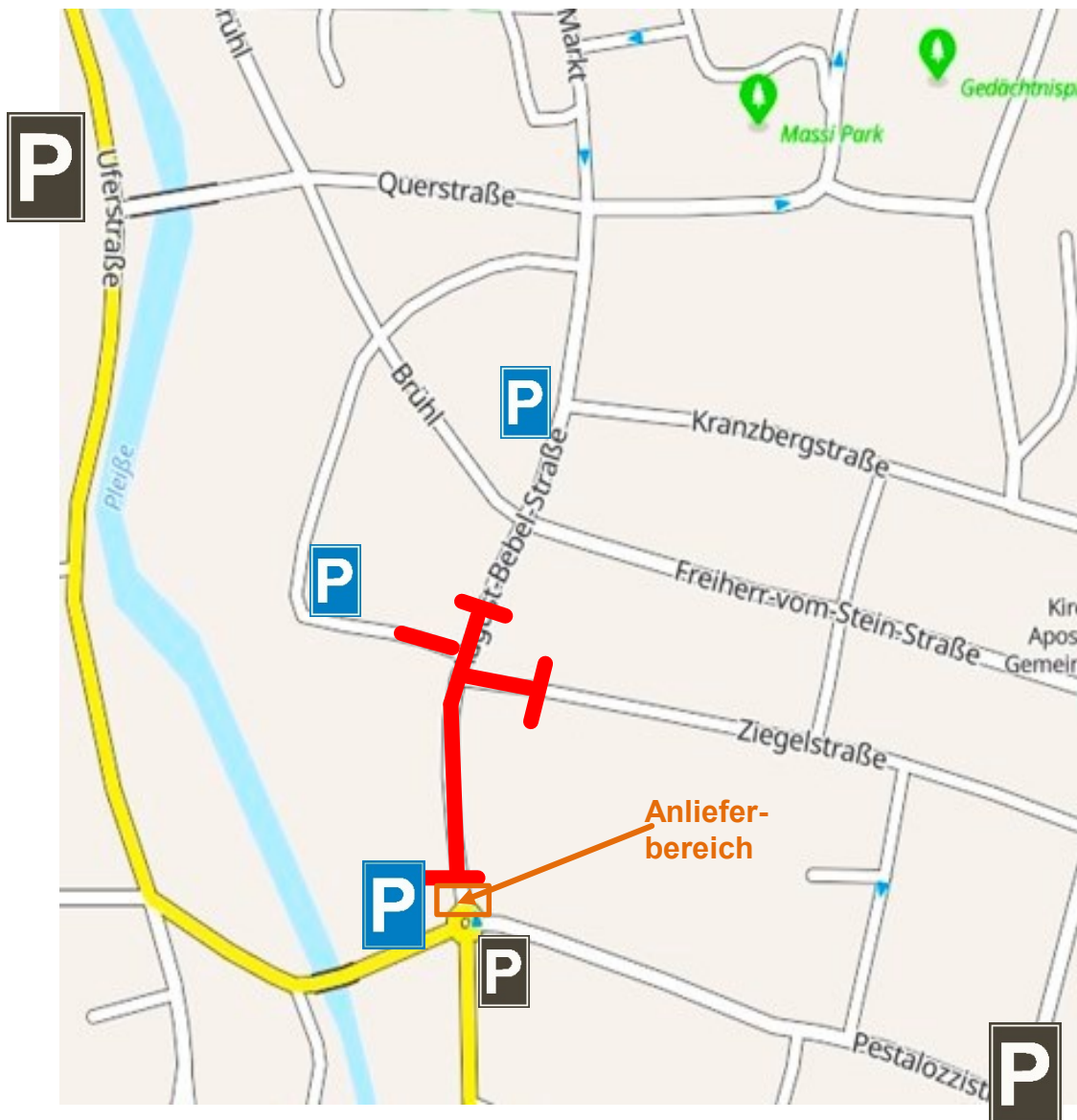
# Was bedeutet das für die Bauzeit in diesem Jahr ?



- für Fahrzeuge gesperrter Bereich
- Fußwege links und rechts nutzbar
- Geschäfte, Apotheke, Arztpraxen etc. bleiben geöffnet
- Bushaltestelle wird verlegt
- Kreisverkehr an der Annoncenuhr bleibt offen
- Anlieferverkehr wird ermöglicht



# Parken und Anliefern während der Bauzeit



- zeitlich befristete Parkplätze ( für Besucher, Geschäftskunden usw. ) sind auf dem Parkplatz Annoncenuhr, einem Teil des Parkplatzes in der Neugasse ( ein anderer Teil wird als Materiallagerplatz genutzt ) und auf einer neu errichteten Freifläche an der Einmündung Kranzbergstraße



- Parkplätze ohne zeitliche Befristung befinden sich an der Uferstraße, Ecke Pestalozzistraße bzw. gegenüber des Gymnasiums an der Pestalozzistraße

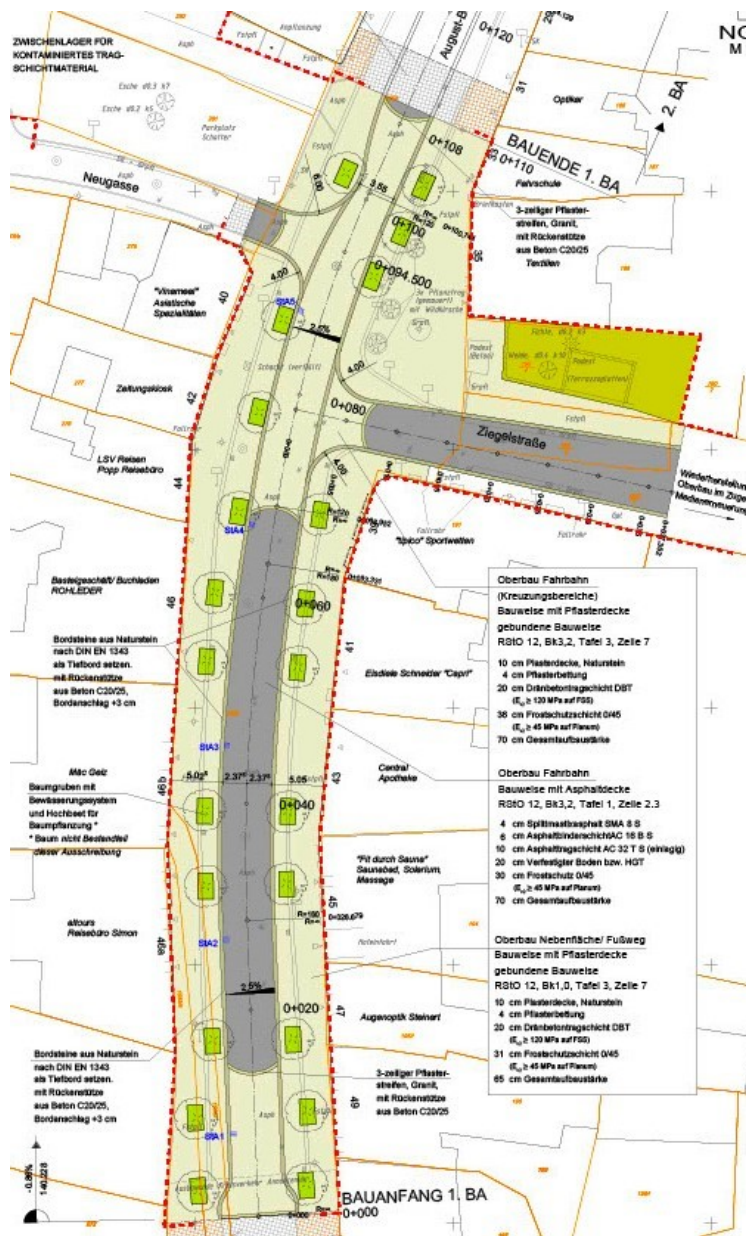


# Was entsteht neu ?





REGION ZWICKAU



- zukünftig wieder Einbahnstraßenverkehr von Kreisverkehr Annoncenuhr zum Markt
- weiterhin PKW-, LKW-Verkehr und Busverkehr (ohne Überholmöglichkeit) möglich, reiner Durchfahrtsverkehr soll reduziert werden
- Fahrbahnbreite wird teilweise reduziert, Fuß- und Radwege verbreitert, Barrieren zwischen Fahrbahn und Fußwegen werden reduziert
- neue Baumpflanzungen entlang der Straße, Neugestaltung des Einmündungsbereichs Ziegelstraße / August-Bebel-Straße
- optische Aufwertung durch Pflasterung von Teilbereichen, Sitzbänke usw.
- Anzahl der Längsparkplätze in der August-Bebel-Straße bleibt mindestens erhalten
- zwei Lieferzonen für LKW werden eingerichtet



# Verkehrsprojekt: Umgestaltung Bahnhofsvorplatz / Bahnhof

Am 04. März 2024 ist Baubeginn, erste Vorbereitungsarbeiten sind bereits begonnen worden.

Im ersten Bauabschnitt werden umfangreiche Tiefbauarbeiten auf dem Bahnhofsvorplatz ausgeführt, danach schließt sich der Hochbau (Gebäude und Fahrrad-Abstellanlagen) an.

Die Arbeiten sollen im Wesentlichen bis zum Jahresende 2024 beendet sein, der Bahnhofsvorplatz mit Bussteigen und Parkplatz wird nach Fertigstellung zur Nutzung freigegeben.

Die Deutsche Bahn hat angekündigt, im Jahr 2025 weitere Sanierungsarbeiten an der Bahnanlage (Bahnsteige etc.) auszuführen.

Die Stadt Werdau prüft gegenwärtig (wie beim Bahnhof Auerbach/Vogtland) Möglichkeiten zur zeitweisen Videoüberwachung der Anlage.



REGION ZWICKAU





# Verkehrsprojekt: Umgestaltung Bahnhofsvorplatz / Bahnhof



REGION ZWICKAU



- barrierefreie Anlage, PV-Anlage auf Gebäudedach
- Fahrrad-Abstellanlage mit Fahrradboxen und Lademöglichkeiten
- zirka 35 PKW-Stellplätze mit Ladesäule für Elektrofahrzeuge
- 4 überdachte Bussteige und 2 zusätzliche 2 Busstellplätze
- Eingangsbereich, beheizter Warteraum ( mit Zeitschaltuhr )
- Toilettenanlagen ( 1 x frei zugänglich, 1 x mit Bezahlungsfunktion )
- Parkplätze für Behinderte
- Info-Terminal am Gebäude



## Information zum IFA-Oldtimertreffen

- die Stadt Werdau spricht sich für eine Fortführung des IFA-Oldtimertreffens aus
- für 2024 wird geprüft, ob dieses letztmalig am bisherigen Standort durchgeführt werden darf
- der ursprünglich vorgesehene Termin am ersten Maiwochenende kann allerdings nicht gehalten werden
- gegenwärtig finden Gespräche mit anderen Veranstaltern und Ausstellern zu einem möglichen Termin im 3. Quartal 2024 statt
- danach: neues Konzept, neue Organisationsstruktur, neue Fläche

Hierzu gibt es Ideen.

Wir sind zuversichtlich, dass es uns gemeinsam ebenso gelingt wie beim Werdauer Volksfest, welches 2023 nach 26 Jahren der Organisation durch den Gewerbeverband Werdau e.V. in einer anderen Organisationsstruktur erfolgreich fortgesetzt werden konnte. 2024 ist bereits in Planung.



REGION ZWICKAU